

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та розміру бюджетного призначення предмета закупівлі

Замовник: Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради
Предмет закупівлі: Капітальний ремонт об'єктів кладовища «Сухий Яр» (16 черга) в м. Біла Церква Київської області (код ДК 021:2015 – 45453000-7 – Капітальний ремонт і реставрація).

Код CPV: 45453000-7 – Капітальний ремонт і реставрація.

Ідентифікатор закупівлі: UA-2026-08-07-009277-a

Обґрунтування доцільності закупівлі: Частиною 2 статті 10 Закону України "Про благоустрій населених пунктів" передбачено, що до повноважень виконавчих органів сільських, селищних, міських рад належить: забезпечення виконання місцевих програм та здійснення заходів з благоустрою населених пунктів, та організація місць відпочинку для населення.

Відповідно до п. 1.1 розділу 1. Загальні положення Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23 вересня 2003 року № 154 (із змінами), роботи з ремонту та утримання об'єктів благоустрою мають бути спрямовані на забезпечення та збереження їх технічного та естетичного стану, підвищення експлуатаційних якостей та продовження їх строків служби.

Згідно з Положенням про Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 09 квітня 2025 року №7087-71-VIII, Департамент відповідно до покладених на нього завдань організовує та виконує функції замовника, зокрема з утримання, поточного ремонту, капітального ремонту, реконструкції та будівництва об'єктів та елементів благоустрою Білоцерківської міської територіальної громади за рахунок коштів бюджету Білоцерківської міської територіальної громади. Роботи по Капітальному ремонту об'єктів кладовища "Сухий Яр" (16 черга) в м. Біла Церква Київської області (код ДК 21:2015 – 45453000-7 – Капітальний ремонт і реставрація) включають в себе благоустрій території Алеї Слави для поховань загиблих військових й плануються виконати в 2026 році.

Розмір бюджетних призначень на цей вид робіт згідно кошторису – 16 636 870,80 грн. з ПДВ.

Обґрунтування обсягів закупівлі: Обсяг закупівлі робіт з капітального ремонту об'єктів кладовища "Сухий Яр" в м. Біла Церква Київської області визначено на підставі протоколу робочої наради з приводу розгляду Схеми концептуального рішення щодо облаштування кладовища «Сухий Яр» м. Біла Церква Київської області (від 7 вересня 2023 р.), проектно-кошторисної документації, технічного завдання та дефектних актів, складених із урахуванням вимог Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23 вересня 2003 року № 154 (із змінами).

Обґрунтування технічних та якісних характеристик закупівлі:

Технічні та якісні характеристики закупівлі визначено відповідно до розробленої та затвердженої проектно-кошторисної документації по «Капітальному ремонту об'єктів кладовища "Сухий Яр" (16 черга) в м. Біла Церква Київської області (код ДК 21:2015 – 45453000-7 – Капітальний ремонт і реставрація). Технічна специфікація містить заплановані обсяги робіт, відповідно до розробленої та затвердженої проектно-кошторисної документації, яка пройшла експертизу і отримала позитивний висновок (№ 303/е/26 від 19 травня 2026 року).

Обґрунтування очікуваної ціни закупівлі/бюджетного призначення: Очікувана вартість закупівлі робіт з капітального ремонту об'єктів кладовища "Сухий Яр" (16 черга) в м. Біла Церква Київської області (код ДК 21:2015 – 45453000-7 – Капітальний ремонт і реставрація) визначається з урахуванням кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва» відповідно до розробленої та затвердженої проектно-

кошторисної документації та з урахуванням видів та обсягів робіт, що планується закупити, відповідно до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 «Правила визначення вартості проектно-вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво» і складає:

-16 636 870,80 грн., з ПДВ;

-13 864 059,00 грн. без ПДВ;

в т.ч.:

- 222 777, 00 грн – кошти на покриття ризиків;
- 697 465,00 грн. – кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами;
- 12 944 117,00 грн – кошти на будівельні роботи (прямі витрати, прибуток, кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації, податки, збори, обов'язкові платежі) без ПДВ.

Розмір бюджетного призначення для предмета закупівлі відповідає розрахунку видатків до кошторису Департаменту на 2026 рік.